

1. LIETOTIE TERMINI

Līgumā lietotie termini vienskaitlī var nozīmēt daudzskaitli un otrādi. Daļu nosaukumi ir izmantoti tikai ērtākai pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti teksta iztulkošanai.

Apdrošinātājs – juridiska persona, kura ir tiesīga nodarboties ar Īpašuma mantisko apdrošināšanu;

Ar Īpašumu saistītie maksājumi – par Īpašumu tā īpašniekam un/vai tiesīgajam lietotājam veicamie maksājumi, tai skaitā, bet ne tikai, visi valsts vai pašvaldību noteiktie nodokļi un nodevas, maksa par Īpašuma reģistrāciju, nepieciešamo dokumentu notariālu apliecināšanu, ar Īpašumu saistītie soda naudas maksājumi (par Ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumiem u.c.);

Banka – AS „PrivatBank”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003086271;

Bankas diena – diena, kad Banka ir atvērta klientiem bankas operāciju veikšanai klātienē;

Īpašuma cena – maksa, par kuru Līzings devējs iegādājas Īpašumu un kas ir Īpašuma izpirkuma maksājumu kopsumma; Īpašuma cena nemainās, ja Īpašumu iegādājas par tūlītēju samaksu;

Īpašuma izpirkuma maksājumi – Līzings ņēmēja maksājumi Līzings devējam Īpašuma izpirkšanai savā īpašumā;

Īpašums – Līguma pirmajā lapā norādītā kustamā manta, kuru Līzings devējs iegādājas no Pārdevēja Līzings ņēmēja uzdevumā, nodod to Līzings ņēmējam turējumā un lietošanā, bet vēlāk saskaņā ar Līguma noteikumiem – īpašumā;

Komisijas maksa – Līzings ņēmēja atlīdzība Līzings devējam par jebkuru Līzings ņēmēja iesniegto dokumentu izskatīšanu un/vai attiecīgu Līguma grozījumu vai papildinājumu noformēšanu pēc Līguma noslēgšanas saskaņā ar attiecīgās darbības veikšanas brīdī spēkā esošo Līzings devēja pakalpojumu cenrādi;

Līdzēji – Līzings devējs un Līzings ņēmējs abi kopā vai katrs atsevišķi;

Līgums – šis finanšu līzings līgums, kas sastāv no Līguma pirmās lapas, vispārējiem noteikumiem un visiem tā esošiem un turpmākiem pielikumiem, tai skaitā Maksājumu grafiks, Līzings devēja pakalpojumu cenrādis, Līguma grozījumi un papildinājumi;

Līgumsods – saistību pastiprinājums, kuru Bankai ir tiesības piemērot Līzings ņēmējam par Līguma noteikumu pārkāpšanu un/vai neievērošanu, Līgumā atrunātajos gadījumos un apmērā.

Līguma maksājumi – Līzings ņēmēja maksājumi Līzings devējam, kas nepieciešami Līguma saistību izpildei, tie sevī ietver Pirmo iemaksu, Komisijas maksu, Īpašuma izpirkuma maksājumus, Procentus, Nokavējuma procentus, līgumsodus, Īpašuma ekspertīzes veikšanas izdevumus, apdrošināšanas prēmijas, ar Īpašumu saistītos maksājumus, citus Līgumā paredzētos maksājumus;

Līguma valūta – vienāda ar Līguma pirmajā lapā norādītās Īpašuma cenas valūtu;

Līzings devējs – AS “PrivatBank”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003086271;

Līzings ņēmējs – Līguma pirmajā lapā norādītā persona, kurai Līguma noteikumos paredzētajā kārtībā tiek nodots Īpašums tās turējumā, lietošanā, bet vēlāk īpašumā;

Maksājuma datums – Līguma pirmajā lapā un Maksājumu grafikā norādītā diena, kas ir pēdējā par attiecīgo Maksājuma periodu veicamo Līguma maksājumu termiņa diena;

Maksājumu grafiks – dokuments, kurā ir norādīts Pirmās iemaksas, Īpašuma izpirkuma maksājumu un Procentu maksājumu apmērs un apmaksas termiņš. Maksājumu grafiks tiek sastādīts atbilstoši Līguma pirmajā lapā noteiktajai metodei (anuitātes metode – vienādo maksājumu grafiks; amortizācijas metode – dilstošais maksājumu grafiks);

Maksājuma periods – laika termiņš starp diviem secīgiem Īpašuma izpirkuma un/vai Procentu maksājumiem;

Pārdevējs – Līzings ņēmēja izvēlēta persona, no kuras Līzings devējs iegādājas Īpašumu;

Pirkuma līgums – darījums, pamatojoties uz kuru, Līzings devējs pēc Līzings ņēmēja norādījumiem iegādājas Īpašumu no Pārdevēja;

Pirmā iemaksa – Līguma maksājums, kurš Maksājumu grafikā uzrādīts kā pirmais maksājums un kas ietver sevī pirmo Īpašuma izpirkuma maksājumu un Pirkuma līgumā noteikto pievienotās vērtības nodokļa summu;

Procentu likme – Līguma pirmajā lapā norādītā fiksētā procentu likme, kas izteikta gada procentos ;

Procenti – Līzings ņēmēja maksājums Līzings devējam par naudas līdzekļu izmantošanu un Īpašuma lietošanu, kas tiek aprēķināti par Līgumā paredzēto maksājuma periodu no attiecīgā perioda sākumā neizmaksātās Īpašuma izpirkuma maksājumu kopsummas, pamatojoties uz Procentu likmi. Procentu maksājumi tiek aprēķināti, sākot ar dienu, kurā Līzings devējs ir veicis izmaksu no sava konta Īpašuma cenu Pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksai;

Nokavējuma procenti – Līzings ņēmēja maksājums Bankai, gadījumos, ja Līzings ņēmējs nav savlaicīgi veicis Līgumā paredzētos maksājumu samaksu saskaņā ar Līgumu un Maksājuma grafiku. Nokavējuma procenti tiek aprēķināti par katru Līgumā noteiktā maksājuma kavējuma dienu līdz attiecīgā maksājuma izpildes dienai vai līdz Līguma izbeigšanas dienai.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Līzings devējs apņemas nopirkt Īpašumu pēc Līzings ņēmēja izvēles un pilnvarot Līzings ņēmēju pārņemt Īpašumu no Pārdevēja savā turējumā un lietošanā, bet Līzings ņēmējs apņemas pieņemt Īpašumu savā turējumā un lietošanā, samaksāt Līzings devējam Līguma maksājumus saskaņā ar Maksājumu grafiku un/vai Līguma noteikumiem. Līzings devējs nodod Līzings ņēmējam Īpašuma tiesības uz Īpašumu, kad Līzings ņēmējs ir izpildījis Līguma saistības pilnā apmērā pie nosacījuma, ka Līzings ņēmējam nav citu pret Līzings devēju neizpildītu saistību, kas rodas uz cita Līdzēju starpā noslēgta darījuma pamata.

2.2. Līzings ņēmējs apliecina, ka Īpašumu un tā Pārdevēju ir izvēlēties patstāvīgi un ka Līzings devējs nav sniedzis nekādus tiešus vai netiešus padomus attiecībā uz Īpašuma derīgumu vai piemērotību jebkuriem konkrētiem mērķiem, kā arī piekrt, ka Līzings devējs nav atbildīgs par Līzings ņēmēja izvēli un neatbild par Īpašuma kvalitāti un tā atbilstību Līzings ņēmēja prasībām.

3. ĪPAŠUMA IEGĀDE

3.1. Pēc Pirmās iemaksas un Līguma atlīdzības saņemšanas Līzings devējs noslēdz ar Pārdevēju Pirkuma līgumu par Īpašuma iegādi. Līzings ņēmējs ir tiesīgs samaksāt Pirmo iemaksu Pārdevējam Pirkuma līgumā noteiktās Pirkuma maksas daļējai samaksai, šādā gadījumā Līzings ņēmējam ir pienākums iesniegt Līzings devējam dokumentu, kas apliecina iepriekš minētā maksājuma veikšanu.

3.2. Parakstot Līgumu, Līzings ņēmējs apliecina, ka pirms Līguma parakstīšanas ir iepazīties ar Pirkuma līguma saturu un Īpašuma garantijas apkalpošanas noteikumiem, apliecina, ka ir iepazīties ar Īpašuma tiesisko, tehnisko un vizuālo stāvokli, ir pārliecinājies par Pārdevēja spēju pienācīgi izpildīt Pirkuma līguma noteikumus, Līzings ņēmējs apliecina, ka Īpašums, Pārdevējs, Pirkuma līguma un Īpašuma garantijas apkalpošanas noteikumi atbilst viņa prasībām, un ka Līzings ņēmējs atsakās no jebkādam pretenzijām pret Līzings devēju sakarā ar Pirkuma līgumu, Īpašuma garantijas apkalpošanas saturu, Īpašuma trūkumiem un/vai Pārdevēja saistību izpildi.

3.3. Līzings devējs samaksā Pārdevējam Īpašuma cenu Pirkuma līgumā norādītajos termiņos un kārtībā, pirms tam atņemot Līzings ņēmēja Pārdevējam samaksāto Īpašuma cenas daļu. Ja Līzings ņēmējs savlaicīgi neinformē Līzings devēju, ka Pirmo iemaksu ir samaksājis Pārdevējam, un Līzings devējs samaksā Pārdevējam pilnu Īpašuma cenu, Līzings ņēmējs ir tiesīgs atprasīt Pārdevējam atmaksāt atpakaļ Līzings ņēmēja nepamatoti veikto maksājumu.

3.4. Līzings ņēmējs, ja Līdzēji nevienosies citādi, apņemas pilnībā apmaksāt visus izdevumus, kas saistīti ar Līzings ņēmēja uzdevumā iegādājamā Īpašuma Pirkuma līguma noslēgšanu.

4. ĪPAŠUMA PIENĒMŠANA UN REĢISTRĀCIJA

- 4.1. Līzings ņemējam 7(septiņu) kalendāro dienu laikā pēc Īpašuma Pārdevēja un /vai Līzings devēja uzaicinājuma saņemšanas ir pienākums:
- 4.1.1. pieņemt no Pārdevēja Īpašumu savā turējumā un lietojumā, ja Īpašumam netek konstatēti defekti un/vai trūkumu (nepilnības), kas Līzings ņemējam nebija zināmi pirms šī Līguma parakstīšanas un uzdevuma iegādāties Īpašumu došanas Līzings devējam.
- 4.1.2. pamatojoties uz Līzings devēja izsniegto pilnvaru reģistrēt Līzings devēja Īpašuma tiesības un savas lietošanas tiesības uz Īpašumu attiecīgās šķiras lietu reģistrā (ja reģistrācija ir nepieciešama saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem un/vai Pircēja tiesībām);
- 4.2. Līzings ņemējam kā krietnam un rūpīgam saimniekam ir pienākums pirms Īpašuma pieņemšanas-nodošanas akta par Īpašuma pieņemšanu turējumā un lietošanā parakstīšanas, 3 (trīs) identiskos eksemplāros, veikt Īpašuma pārbaudi, pārliecināties par Īpašuma tiesisko, tehnisko un vizuālo stāvokli, veikt Īpašuma apskati, pārbaudi un/vai izmēģināt to. Līzings ņemējam ir tiesības par saviem un/vai Pārdevēja līdzekļiem veikt neatkarīgu Īpašuma tehniskās atbilstības ekspertīzi.
- 4.3. Ja Līzings ņemējs atsakās pieņemt no Pārdevēja Īpašumu turējumā un lietošanā tā tehnisko vai citu trūkumu dēļ Līzings ņemējam ir pienākums par to nekavējoties rakstveidā informēt Līzings devēju.
- 4.4. Ja pieņemot Īpašumu turējumā un lietošanā Līzings ņemējs konstatē trūkumus, Līzings ņemējam ir pienākums par to nekavējoties paziņot viņa izvēlētajam Īpašuma Pārdevējam, pieprasot, lai Pārdevējs pats par saviem līdzekļiem novērst konstatētos Īpašuma trūkumus vai aizstāj to ar līdzvērtīgu īpašumu bez trūkumiem. Līzings ņemējam ir tiesības nepieciešamības gadījumā pret Pārdevēju vērst prasījumus, kuri izriet no noslēgtā Īpašuma Pirkuma līguma, kā arī prasījumus, kuri izriet no netaisnas iedzīvošanās.
- 4.5. Ja Līzings devējam pēc šī Līguma un Īpašuma Pirkuma līguma noslēgšanas kļūst zināmi tādi Īpašuma trūkumi, kas liedz lietot iegādāto Īpašumu, Īpašums, vai tā daļa ir sabojāta vai gājusi bojā (izņemot lietotam Īpašumam tā vecumam atbilstošu nolietojumu), Līzings devējs ir tiesīgs saskaņā ar Pirkuma līguma noteikumiem vienpusēji atkāpties no Pirkuma līguma vai pieprasīt Līzings ņemējam samaksāt visas Līzings devēja Pārdevējam samaksātās naudas summas un atlīdzināt citus šajā sakarā Līzings devējam nodarītos zaudējumus.
- 4.6. Līzings ņemējam 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma 4.1. punkta izpildes ir pienākums iesniegt Līzings devējam:
- 4.6.1. Līzings ņemēja un Pārdevēja parakstītu Īpašuma pieņemšanas – nodošanas aktu par Īpašuma pieņemšanu turējuma un lietojumā;
- 4.6.2. dokumenta kopiju par Īpašuma reģistrāciju attiecīgās šķiras lietu reģistrā uz Līzings devēja vārda un Līzings ņemēja, kā lietotāja reģistrāciju, uzrādot dokumenta oriģinālu;
- 4.6.3. noslēgtu un spēkā stājušos Līguma noteikumiem atbilstošu Īpašuma mantiskās apdrošināšanas līgumu, kā arī apdrošināšanas prēmijas/tās daļas apmaksas veikšanu apliecinošus dokumentus, ja Īpašuma mantiskā apdrošināšana nepieciešama saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.7. Līguma 4.3., 4.4. vai 4.5. punktā minētie apstākļi neatbrīvo Līzings ņemēju no pienākuma veikt maksājumus Līzings devējam saskaņā ar Maksājumu grafiku un Līguma noteikumiem.
- 4.8. Gadījumā, ja Līzings ņemējs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc uzaicinājuma pieņemt Īpašumu nav vienojies ar Pārdevēju jautājumā par Īpašuma trūkumu novēršanu, Līzings ņemējam ir pienākums pēc atbilstoša Līzings devēja pieprasījuma saņemšanas sniegt Līzings devējam tā prasībām atbilstošu Līguma saistību izpildes nodrošinājumu vai samaksāt Līzings devējam visas tā Pārdevējam samaksātās naudas summas un iespējamās Līzings devēja papildus izdevumus, ņemot vērā Līzings ņemēja veiktos Līguma maksājumus.
- 4.9. Ja Līzings ņemējs 5 (piecas) dienas pēc atbilstoša Pārdevēja/Līzings devēja uzaicinājuma nav pieņēmis Īpašumu, Līzings devējam ir tiesības pašam to pieņemt un tālāk rīkoties ar Īpašumu atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 4.10. Līzings ņemējs apņemas patstāvīgi apmaksāt visus izdevumus, kas saistīti ar Īpašuma pārņemšanu no Pārdevēja, piegādi, uzstādīšanu, montāžu, instruktažu, Pircēja Īpašuma tiesību un savu lietošanas tiesību uz Īpašumu reģistrāciju (ja reģistrācija ir nepieciešama saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem un/vai Pircēja tiesībām) un citus ar Īpašumu saistītos izdevumus.

5. ĪPAŠUMS, TURĒJUMS UN RISKA PĀRĒJA

- 5.1. Līzings devējam pieder Īpašums uz Īpašumtiesību pamata. Līzings devējs nodod Īpašuma tiesības uz Īpašumu Līzings ņemējam pēc tam, kad Līzings ņemējs ir pilnā apmērā izpildījis visas no Līguma izrietošās saistības. Līzings devējs ir tiesīgs pēc Līguma saistību izpildes paturēt Īpašuma tiesības uz Īpašumu līdz brīdim, kamēr Līzings ņemējs izpildīs citas neizpildītas saistības, kas radās pret Līzings devēju uz cita Līdzēju starpā noslēgta darījuma pamata.
- 5.2. No Pirkuma līguma parakstīšanas brīža Līzings ņemējam pāriet viss Īpašuma nejaušas bojāejas risks un Līzings ņemējs uzņemas paaugstinātas bīstamības avota īpašnieka atbildību, kā arī atbildību par zaudējumiem, kas radušies sakarā ar Īpašuma lietošanu.
- 5.3. No Pirkuma līguma noslēgšanas brīža Līzings ņemējs atbild Līzings devējam par visiem redzamiem un slēptiem Īpašuma defektiem.
- 5.4. Līzings ņemējam ir pienākums pasargāt Līzings devēju no Īpašuma zuduma riska. Līzings ņemējs ir tiesīgs Līzings devēja vārdā pārtraukt trešās personas prettiesisku Īpašuma turējumu, pieprasīt trešajām personām atlīdzināt Līzings devējam zaudējumu, kas nodarīts bojājot Īpašumu vai to lietojot.

6. LĪDZĒJU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 6.1. Līzings ņemējam ir pienākums veikt visus Līgumā paredzētos maksājumus saskaņā ar Maksājumu grafiku un/vai Līguma noteikumiem, kā arī pildīt citus Līgumā noteiktos pienākumus.
- 6.2. Līzings ņemējam ir pienākums visu līguma darbības laiku veikt norēķinus caur norēķinu kontu AS „PrivatBank”.
- 6.3. Līzings ņemējam (juridiskai personai) ir pienākums 5 piecu kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas noslēgt sadarbības līgumu ar Banku par darba samaksas ieskaitīšanu maksājumu karšu kontos (par vismaz divu karšu izsniegšanu). Banka sadarbības līgumu ar Līzings ņemēju par darba samaksas ieskaitīšanu maksājumu karšu kontos slēdz saskaņā ar Tarifiem
- 6.4. Līzings ņemējs apņemas Īpašumu lietot tikai saskaņā ar ražotāja noteikto Īpašuma lietošanas uzdevumu un tā tehniskajām īpašībām, saprātīgā veidā, saudzīgi, ievērojot krietna saimnieka rūpību, nodrošinot, lai tiktu izpildītas jebkuras prasības, kas saistītas ar Īpašuma uzturēšanu tādā stāvoklī, kādā tas saņemts, ņemot vērā Īpašuma iespējamo normālu nolietojanos, kas var rasties pareizas ekspluatācijas rezultātā. Līzings ņemējs ir tiesīgs ekspluatēt Īpašumu, izmantojot tikai tādus līdzekļus (eļļa, degviela u.c.), kurus ir atļāvis ražotājs. Līzings ņemējam ir pienākums ievērot ražotāja noteiktos Īpašuma ekspluatācijas un garantijas apkalpošanas noteikumus, Pārdevēja un Līzings devēja norādījumus. Ja Īpašums ir transportlīdzeklis, Līzings ņemējam ir pienākums savlaicīgi veikt Īpašuma tehniskās apkopes, iziet valsts noteiktās tehniskās apskates un saņemt dokumentālu apliecinājumu.
- 6.5. Līzings ņemējam par saviem līdzekļiem, ievērojot Īpašuma garantijas apkalpošanas noteikumu prasības, ir jāveic pasākumi Īpašuma nepārtrauktai uzturēšanai labā tehniskā stāvoklī, nepieciešamības gadījumā veicot nepieciešamos Īpašuma remonta darbus. Jebkuri uzlabojumi, nomainītais aprīkojums un detaļas, kā arī papildinājumi, kas izdarīti Īpašumam, ir Līzings devēja īpašums līdz brīdim, kamēr Līzings devējs saglabā uz Īpašumu savas Īpašuma tiesības.
- 6.6. Līzings ņemējam nav tiesību nodot Īpašumu lietot trešajām personām bez Līzings devēja rakstveida piekrišanas. Par trešajām personām Līguma izpratnē netiek uzskatīti Līzings ņemēja ģimenes locekļi vai Līzings ņemēja darbinieki un tiem pielīdzināmas personas (amatpersonas). Nododot Īpašumu lietošanā trešajām personām, Līzings ņemējs saglabā pilnā apmērā atbildību par Līguma saistību izpildi.
- 6.7. Līzings ņemējam bez Līzings devēja iepriekšējas rakstveida piekrišanas nav tiesību pārdot, iekļāt, citādi apgrūtināt vai atsavināt Īpašumu vai tā daļu. Līzings ņemējam nav tiesību pievienot Īpašumu kādam citam objektam tādējādi, ka to nav iespējams atdalīt bez Īpašuma vai objekta, kuram Īpašums pievienots, bojāšanas. Bez rakstiskas saskaņošanas ar Līzings devēju Līzings ņemējs nav tiesīgs pārveidot, pārbūvēt, pārkomplektēt Īpašumu, aprīkot to ar ražotāja neparedzētu papildaprīkojumu. Iepriekš minēto darbību veikšanas atļauju Līzings ņemējs var lūgt Līzings devējam, ja tas nav pretrunā ar Īpašuma ekspluatācijas un Īpašuma garantijas apkalpošanas noteikumiem.

- 6.8. Līzings ņemējam jāapmaksā visi izdevumi, kas saistīti ar Īpašuma lietošanu un uzturēšanu, tai skaitā remontdarbu izmaksas, no saviem līdzekļiem jāapmaksā naudas sodi, valsts un pašvaldību nodokļi un nodevas, kas ir vai tiks piemērotas Īpašuma lietotājam, turētājam un/vai īpašniekam.
- 6.9. Līzings ņemējam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā pēc atbilstoša Līzings devēja pieprasījuma saņemšanas uzrādīt Īpašumu Līzings devējam/tā pilnvarotajam pārstāvim, tai skaitā lai veiktu Īpašuma tehniskā stāvokļa pārbaudi; ja Īpašums ir transportlīdzeklis, Līzings ņemējam ir pienākums nogādāt to uzrādīšanai vai tehniskās pārbaudes veikšanai Līzings devēja norādītajā vietā. Līzings devējs ir tiesīgs veikt iepriekš minētās darbības bez brīdinājuma, ja Līzings ņemējs nav pildījis (pienācīgā kārtā) Līguma saistības, kā arī pēc termiņa, kurā Līzings devējam bija pienākums nodrošināt Īpašuma uzrādīšanu.
- 6.10. Līzings ņemējs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā, pēc Līzings devēja pieprasījuma saņemšanas uzrāda visus tā pieprasītos dokumentus, kas saistīti ar Īpašumu, tā tehniskajām apkopēm, garantijas apkopēm, tā remonta darbiem, pārvaldi un lietošanu.
- 6.11. Līzings ņemējam ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) kalendāro dienu laikā 6.11.1. un 6.11.4. apakšpunktā minētajā gadījumā – 24 (divdesmit četrus) stundu laikā, iesniegt Līzings devējam informāciju, kas pamatota ar atbilstošiem dokumentiem, par:
- 6.11.1. Līzings ņemēju, tā uzņēmējdarbību, finansiālo/materiālo stāvokli pēc atbilstoša Līzings devēja pieprasījuma;
- 6.11.2. gadījumu, kurā Īpašums tiek bojāts vai pilnīgi gājis bojā, vai kļūst zināma informācija par šādu apstākļu iestāšanās iespējamību;
- 6.11.3. izmaiņām Līzings ņemēja adresē un/vai Līgumā minētajos bankas rekvizītos un/vai Līzings ņemēja datus;
- 6.11.4. lēmumu piemērot Līzings ņemējam tiesiskās aizsardzības procesu, tā likvidāciju vai tiesā iesniegtu pieteikumu par Līzings ņemēja maksātnespēju vai bankrotu.
- 6.12. Līzings ņemējam ir pienākums viena mēneša laikā pēc atbilstoša Līzings devēja lūguma saņemšanas sniegt Līzings devējam no Līguma izrietošo Līzings ņemēja saistību izpildes papildus nodrošinājumu. Līzings devējam nav jāmotivē šāda lūguma izteikšana.
- 6.13. Ja Līzings ņemējs pārkāpj Līguma noteikumus, Līzings devējs ir tiesīgs pieprasīt un Līzings ņemējam ir pienākums nekavējoties izpildīt Līzings devēja prasību nogādāt Īpašumu Līzings devējam tā norādītajā vietā.
- 6.14. Ja Līzings ņemējs neievēro Īpašuma turējuma nodošanas noteikumus, tai skaitā nodošanai noteikto termiņu, Līzings ņemējs piekrīt, ka Līzings devējam ir tiesības pārņemt Īpašuma turējumu no jebkuras personas, tai skaitā no Līzings ņemēja.
- 6.15. Līzings devējs uz Īpašuma tiesību pamata ir tiesīgs atprasīt un pārņemt Īpašumu no jebkura nelikumīga Īpašuma turētāja, tajā skaitā no Līzings ņemēja, ja tā turējums kļūst prettiesisks, un piedzīt ar šīm darbībām saistītos Līzings devēja zaudējumus.
- 6.16. Ja Īpašums ir transportlīdzeklis, tad Līzings devējs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līzings ņemēja rakstveida pieprasījuma saņemšanas izsniedz Līzings ņemējam pilnvaru Īpašuma izbraukšanai ārpus Latvijas Republikas teritorijas, ja Līzings ņemējam nav neizpildītu saistību pret Līzings devēju un ja ir spēkā esošs Īpašuma apdrošināšanas līgums ar atbilstošu teritoriālu segumu.
- 6.17. Līzings ņemējam jāmaksā Līguma maksājumi saskaņā ar Maksājumu grafiku un Līguma noteikumiem arī gadījumos, kad Līzings devējs pārņem savā turējumā Īpašumu. Līzings devējs, pārņemot Īpašumu savā turējumā, savu iespēju robežās veic Īpašuma pārdošanu un, ja Īpašums tiek pārdots, Līdzīgi veic savstarpējus norēķinus. Veicot savstarpējus norēķinus, Līzings devējs izmaksā Līzings ņemējam naudas summu, kura palika pēc Īpašuma pārdošanas un visu Līzings devēja prasījumu apmierināšanas saskaņā ar Līgumu un citiem starp Līdzīgiem noslēgtiem darījumiem. Gadījumā, ja pēc Īpašuma pārdošanas iegūta naudas summa nesedz Līzings devēja prasījumus, Līzings ņemējam nekavējoties jāsamaksā trūkstošā summa Līzings devēja norādītajā termiņā.

7. ĪPAŠUMA APDROŠINĀŠANA

- 7.1. Līzings ņemējs nodrošina Īpašuma un visu tā piederumu apdrošināšanu visā Līguma darbības laikā bez pārtraukuma. Apdrošināšanas līgumam ir jābūt spēkā no brīža, kad Līzings devējs iegūst Īpašuma tiesības uz Īpašumu vai kad tiek pārņemts tā turējums no Pārdevēja, atkarībā no tā, kurš notikums iestājas pirmais.
- 7.2. Gadījumā, ja Līzings devēja piešķirtais finansējums Īpašuma – transporta līdzekļa iegādei ir mazāks vai vienāds ar EUR 5000,00, Līzings ņemējam nav pienākums veikt transporta līdzekļa mantisko apdrošināšanu (KASKO).
- 7.3. Ja Īpašums ir transporta līdzeklis un, ja Īpašuma mantiskā apdrošināšana nepieciešama saskaņā ar Līguma noteikumiem, tad Līzings ņemējam ir pienākums par saviem līdzekļiem bez Īpašuma mantiskās apdrošināšanas (KASKO) veikt arī sauszemes transportlīdzekļa īpašnieka civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu (OCTA). Ja Īpašums ir iekārtas, tad Līzings ņemējam ir pienākums veikt Īpašuma apdrošināšanu arī pret mehānisko bojājumu riskiem.
- 7.4. Īpašuma apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par tā tirgus vērtību, ja Īpašuma mantiskā apdrošināšana nepieciešama saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 7.5. Apdrošināšanas līgumā ir jānorāda, ka apdrošināšanas atlīdzības saņēmējs ir Līzings devējs.
- 7.6. Līzings ņemējam ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pirms iepriekšējā Īpašuma mantiskās apdrošināšanas līguma darbības beigām ir pienākums iesniegt Līzings devējam Īpašuma apdrošināšanas līgumu (tā kopiju, uzrādot oriģinālu) nākamajam periodam, un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu. Ja apdrošināšanas prēmija tiek sadalīta vairākos maksājumos, tad Līzings ņemējam ir pienākums ne vēlāk kā paredzētajā apdrošināšanas prēmijas maksājuma termiņa dienā iesniegt Līzings devējam dokumentu, kas apliecina maksājuma veikšanu.
- 7.7. Gadījumā, ja Līzings ņemējs nav savlaicīgi apdrošinājis Īpašumu vai iesniedzis Līzings devējam Īpašuma apdrošināšanas līgumu Līgumā noteiktajā termiņā, ja Līzings ņemējs nav saskaņojis ar Līzings devēju Apdrošinātāja izvēli vai Īpašuma apdrošināšanas līguma noteikumi neatbilst Līguma noteikumiem, Līzings devējam ir tiesības, par to iepriekš neziņojot Līzings ņemējam, un Līzings ņemējs pilnvaru Līzings devēju veikt Līzings ņemēja vārdā Īpašuma apdrošināšanu jebkurā apdrošināšanas sabiedrībā, brīvi izvēloties apdrošināšanas noteikumus.
- 7.8. Līzings ņemējam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā pēc zaudējuma gadījuma iestāšanās, bet ne vēlāk kā Īpašuma apdrošināšanas līgumā noteiktajā termiņā, paziņot Apdrošinātājam un Līzings sabiedrībai par iestājušos apdrošināšanas gadījumu, kā arī izpildīt visus apdrošināšanas noteikumus apdrošinātajam un apdrošinājuma ņemējam noteiktos pienākumus.
- 7.9. Ja Īpašums nav gājis bojā, tad Līzings devējs no Apdrošinātāja saņemto apdrošināšanas atlīdzību novirza pēc saviem ieskatiem vai nu Īpašuma atjaunošanai, vai Līzings ņemēja saistību dzēšanai.
- 7.10. Ja Īpašuma atjaunošana ir iespējama un Apdrošinātājs neizmaksā apdrošināšanas atlīdzību vai izmaksātā to Īpašuma atjaunošanai nepietiekamā apmērā, Līzings ņemējam par saviem līdzekļiem jāatjauno Īpašums tādā stāvoklī, kādā tas bija pirms attiecīgā zaudējuma gadījuma, kā arī jāturpina maksāt Līguma maksājumi saskaņā ar Maksājumu grafiku un Līguma noteikumiem.
- 7.11. Ja Īpašums ir gājis bojā, Līzings devējs no Apdrošinātāja saņemto apdrošināšanas atlīdzību novirza Līzings ņemēja Līguma saistību izpildei. Ja Apdrošinātāja samaksātā apdrošināšanas atlīdzība nav pietiekama, lai dzēstu Līzings ņemēja saistības pilnā apmērā, vai Apdrošinātājs jebkādu iemeslu dēļ neveic apdrošināšanas atlīdzības izmaksu, Līzings ņemējam ir pienākums Līzings devēja norādītajā termiņā dzēst savas no Līguma izrietošās, neizpildītās saistības pilnā apmērā.
- 7.12. Līzings ņemējs strīdus ar Apdrošinātāju risina patstāvīgi. Līzings devējs, izvērtējot Līzings ņemēja pieprasījuma pamatotību, izsniedz Līzings ņemējam pilnvaru, nepieciešamu pārrunās vai strīdus atrisināšanā ar Apdrošinātāju.
- 7.13. Apdrošinātāja novēlināšanās pieņemt lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu, kā arī Apdrošinātāja lēmuma atteikums izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību pilnīgi vai daļā neatbrīvo Līzings ņemēju no pienākuma veikt Līguma maksājumus saskaņā ar Maksājumu grafiku un/vai Līguma noteikumiem.

8. MAKSĀJUMI

- 8.1. Līzings ņemējs maksājumus veic termiņos un apmēros, kas noteikti Maksājumu grafikā un/vai Līgumā, norādot Līzings ņemēju identificējošus datus, Līguma numuru un datumu. Līzings devējs nav atbildīgs par maksājuma savlaicīgu neidentificēšanu, ja maksājuma informācijā nav precīzi

norādīts maksājuma pamats. Gadījumā, ja Līguma maksājuma termiņš iekrīt brīvdienā, atpūtas vai svētku dienā, tad maksājums ir jāveic iepriekšējā Bankas dienā.

8.2. Procentu maksājumi tiek aprēķināti par visu Līguma termiņu. Procentu maksājumi un Īpašuma izpirkuma maksājumi tiek veikti Maksājuma datumā. Līdzēji Īpašuma izpirkuma maksājumus var atlikt par periodu, par kādu vienojas Līguma pirmajā lapā ietvertajos Speciālajos nosacījumos vai atsevišķā vienošanās. Līzings ņemējs Procentu maksājumus un Īpašuma izpirkuma maksājumus sāk veikt ar Līguma noslēgšanas brīdi, neatkarīgi no Īpašuma piegādes un/vai Īpašuma cenas samaksas Pārdevējam.

8.3. Procentu aprēķināšanas pamats ir Līguma pirmajā lapā norādītā Procentu likme, kas ir fiksēta, izteikta procentos un ir nemainīga visa Līguma darbības laikā. Maksājumu grafiku Līzings devējs izsniedz Līzings ņemējam Līguma noslēgšanas dienā. Līdzēju paraksti uz Maksājumu grafika nav nepieciešami.

8.4. Maksājums ir uzskatāms par izpildītu brīdī, kad tas ir ienācis Līzings devēja kontā.

8.5. Ja Līzings ņemējs nav samaksājis Līguma maksājumus saskaņā ar Maksājumu grafiku un/vai Līguma noteikumiem Bankai ir tiesības jebkurā brīdī un bez Līzings ņemēja iepriekšējas brīdināšanas norakstīt atbilstošu naudas summu no jebkura Līzings ņemēja konta Bankā.

8.6. Līdzēji vienojas, ka visi Līguma maksājumi ir veicami Līguma valūtā. Ja Līzings ņemējs maksājumu veic citā valūtā, tad Līzings devējs konvertē saņemto naudu valūtā, kurā ir veicams maksājums pēc attiecīgās darbības veikšanas dienā Bankas noteiktā valūtas pārdošanas kursa; valūtas konvertācijas izdevumus apmaksā Līzings ņemējs.

8.7. Aprēķinot Līguma maksājumus, tiek pieņemts, ka gadā ir 365 (trīs simti sešdesmit piecas) dienas ar 52 nedēļām vai 12 vienādiem mēnešiem (vienādā mēnesī ir 30.41666 dienas).

8.8. Līguma maksājumi ir jāveic neatkarīgi no tā vai Īpašums attiecīgajā brīdī ir lietojams.

8.9. Ja Līguma darbības laikā stājas spēkā nodokļi vai nodevas, vai no Līzings devēja neatkarīgu iemeslu dēļ iestājas apstākļi, kas Līzings devējam uzliek papildus maksājumus sakarā ar Līgumu vai Īpašumu, tad Līzings devējam ir tiesības attiecīgi palielināt Līguma maksājumus, iepriekš to nesaskaņojot ar Līzings ņemēju.

8.10. Līzings ņemējam ir tiesības, vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš rakstveidā informējot Līzings devēju, pirms termiņa izpildīt Līguma saistības pilnā apmērā vai daļēji.

8.11. Ja Līzings ņemējs pirms termiņa izpilda saistības daļēji, tad Līzings ņemējam ir jāsamaksā līdz dienai (ieskaitot), kurā daļēji tiek izpildītas Līguma saistības pirms termiņa, aprēķinātie Procenti, turpmākie Līguma maksājumi tiek veikti saskaņā ar jauno Maksājumu grafiku, kas tiek sastādīts, ņemot vērā pirmstermiņa izpildīto Līguma saistību apmēru. Visu Līguma saistību pirmstermiņa izpildes gadījumā Līzings ņemējam ir tiesības saņemt taisnīgu Līguma maksājumu samazinājumu (Procentu maksājumi tiek aprēķināti un ieturēti līdz dienai (ieskaitot), kurā tiek izpildītas Līguma saistības pirms termiņa).

8.12. Ja Līguma saistību pirmstermiņa izpilde daļēji vai pilnā apmērā tiek veikta, izmantojot citas finanšu/kreditēšanas iestādes piešķirtus līdzekļus, tad Līzings devējam ir tiesības saņemt samaksu par tā administratīvajiem izdevumiem, kas saistīti ar papildu dokumentu izskatīšanu un/vai noformēšanu. Administratīvie izdevumi tiek aprēķināti, ņemot vērā procesa norises sarežģītību (izskatāmo dokumentu projektu skaitu, attiecīgā dokumentu projekta saskaņošanas skaitu, procesa norises kontroli) un procesā iesaistīto Bankas darbinieku skaitu un kvalifikāciju.

8.13. Līzings ņemējs apmaksā visus eksperta izdevumus, kā arī izmaksā viņam atlīdzību, ja eksperta pakalpojumi ir nepieciešami jebkādu Līdzēju starpā vai attiecībā ar trešajām personām radušos strīdu atrisināšanai vai fakta konstatēšanai.

8.14. Līzings ņemējam ir pienākums segt visus izdevumus un zaudējumus, kas sakarā ar Līgumu vai Īpašumu un Līzings ņemēja darbības vai bezdarbības rezultātā radušies trešajām personām vai Līzings devējam.

8.15. Līzings ņemējs ir tiesīgs jebkurā brīdī Līguma darbības laikā pēc pieprasījuma un bez maksas saņemt maksājumu grafiku.

9. NOKAVĒJUMA PROCENT UN LĪGUMSODS

9.1. Līzings ņemējs maksā Līzings devējam Nokavējuma procentus 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) no savlaicīgi neveiktās maksājuma summas par katru Līguma maksājuma izpildes kavējuma dienu.

9.2. Ja Līzings ņemējs savlaicīgi neiesniedz Līzings devējam tā pieprasīto ar Īpašumu saistīto dokumentu vai Līgumā noteiktajos gadījumos savlaicīgi neuzrāda Līzings devējam vai tā pilnvarotajam pārstāvim Īpašumu, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam līgumsodu EUR 25.00 (divdesmit pieci eiro) par katru kavējuma dienu.

9.3. Ja Līzings ņemējs savlaicīgi neiesniedz Līzings devēja pieprasīto informāciju par Līzings ņemēju, tā saimniecisko darbību, materiālo stāvokli, kā arī neinformē Līzings devēju par Īpašuma bojājuma vai pilnīgas bojāejas gadījuma iestāšanos, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam līgumsodu EUR 25.00 (divdesmit pieci eiro) katrā gadījumā par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā EUR 150,00 (viens simts piecdesmit eiro) par vienu gadījumu.

9.4. Ja Līzings ņemējs pārkāpj/neievēro Īpašuma ekspluatācijas noteikumus, neuztur Īpašumu labā tehniskā kārtībā, neveic nepieciešamos remonta darbus, pārkāpj/neievēro Īpašuma ražotāja, tā pārstāvja – Pārdevēja vai Līzings devēja norādījumus par Īpašuma tehnisko apkopi, neievēro Īpašuma garantijas noteikumus, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam līgumsodu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit eiro) apmērā par katru gadījumu.

9.5. Ja Līzings ņemējs, kuram saskaņā ar Līguma noteikumiem jāveic Īpašuma KASKO apdrošināšana nav to veicis saskaņā ar šī Līguma 7. punktā noteikto kārtību, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam fiksētu līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit, 00 eiro) apmērā par katru gadījumu.

9.6. Ja Līzings ņemējs bez Līzings devēja rakstiskas piekrišanas nodod Īpašumu trešās personas lietošanā/turējumā, noslēdz darījumu ar trešo personu, kā rezultātā tiek apgrūtinātas vai var tikt skartas Līzings devēja Īpašumtiesības uz Īpašumu vai var samazināties Īpašuma vērtība, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam līgumsodu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit, 00 eiro) apmērā.

9.7. Ja Līzings ņemējs nokavē Līgumā noteikto termiņu, kurā tam ir pienākums nodot Īpašumu Līzings devēja vai tā pilnvarotās personas turējumā, Līzings ņemējs maksā Līzings devējam līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit, 00 eiro) apmērā par katru nokavēto dienu.

9.8. Līgumsods par katru Līguma saistību pārkāpuma gadījumu nevar pārsniegt 10% no atlikušo Īpašuma izpirkuma maksājumu un aprēķināto Procentu maksājumu kopsummas. Līgumsods neietver zaudējumu atlīdzību un Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līzings ņemēju no Līguma saistību izpildes pienākuma.

10. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

10.1. Līgums ir saistošs Līzings ņemējam ar noslēgšanas brīdi, bet stājas spēkā ar brīdi, kad Līzings ņemējs ir samaksājis Līzings devējam Līgumā/ Maksājumu grafikā paredzētajā termiņā Pirmo iemaksu.

10.2. Līgums izbeidz darbību pirms termiņa:

10.2.1. Līdzējiem vienojoties;

10.2.2. Ja Pārdevējs nav piegādājis Īpašumu Pirkuma līgumā norādītajā termiņā un/vai Līzings devējs neiegūst Īpašuma tiesības uz Īpašumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Pirkuma līgumā piegādei noteiktā termiņa;

10.2.3. Līzings ņemējam izpildot visas Līguma saistības pirms termiņa;

10.2.4. Ja Īpašums ir gājis bojā (Īpašums nav izmantojams tam paredzētiem mērķiem un nav atjaunojams vai arī tā atjaunošana ekonomiski nav pamatota).

10.3. Līzings devējs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma šādos gadījumos:

10.3.1. Līzings ņemējs vairāk par 14 (četrpadsmit) dienām kavē jebkura Līgumā vai Maksājumu grafikā paredzētā maksājuma izpildi;

10.3.2. Līzings ņemējs nav pieņēmis Īpašumu no Pārdevēja Līgumā noteiktajā kārtībā;

10.3.3. Līzings ņemējs pirms Līguma vai tā darbības laikā ir sniedzis Līzings devējam nepatiesu vai nepilnīgu informāciju, vai nav sniedzis Līzings devēja pieprasīto un/vai Līzings ņemēja rīcībā esošo informāciju;

- 10.3.4. Īpašuma vērtība samazinās vairāk nekā par 30 (trīsdesmit) procentiem attiecībā pret Līzings nēmēja neizmaksāto Īpašuma izpirkuma maksājumu kopsummu un Līzings nēmējs nav veicis darbības, kas atjaunotu Īpašuma vērtību, nav samazinājis neizmaksāto Īpašuma izpirkuma maksājumu kopsummu pietiekamā apmērā, kā arī nav sniedzis Līzings devējam citu tam pieņemamu Līguma saistību nodrošinājumu;
- 10.3.5. Līzings nēmējs neievēro tehniskās apkopes, lietošanas, ekspluatācijas vai garantijas noteikumus, ko ir noteicis Pārdevējs, Īpašuma izgatavotājs vai Līzings devējs, bez iepriekšējas Līzings devēja rakstveida piekrišanas ir veicis izmaiņas Īpašuma komplektācijā, pārbūvēja to vai papildināja ar jebkādu papildus aprīkojumu;
- 10.3.6. Līzings nēmējs neuzrāda Īpašumu vai nevar uzrādīt Īpašuma atrašanās vietu, vai arī Līzings devējam tiek liegta iespēja pārbaudīt Īpašuma tehnisko stāvokli vai ar to saistīto dokumentāciju;
- 10.3.7. Uz Īpašumu tiek virzīti trešo personu prasījumi, tiek apstrīdētas Līzings devēja īpašumtiesības uz Īpašumu, Īpašums tiek konfiscēts, attiesāts vai zūd, kā arī nevar kalpot par Līguma saistību nodrošinājumu jebkādu citu apstākļu dēļ;
- 10.3.8. Ja zūd Līgumā paredzētais papildu saistību izpildes nodrošinājums, samazinās tā vērtība, ir apgrūtinātas vai var tikt apgrūtinātas Līzings devēja tiesības saņemt Līguma saistību izpildījumu no papildus saistību izpildes nodrošinājuma, un Līzings nēmējs 7 (septiņu) dienu laikā nesniedz Līzings devējam tā prasībām atbilstošu jaunu papildu saistību izpildes nodrošinājumu;
- 10.3.9. Ja zaudē spēku Līguma saistību nodrošināšanai sniegtais galvojums, samazinās galvnieka manta, pasliktinās tā finansālais stāvoklis vai Līzings devējs citu apstākļu dēļ uzskata par apgrūtinātu vai neiespējamu Līguma saistību izpildes saņemšanu no galvnieka;
- 10.3.10. Ja Līzings nēmējs nav ievērojis jebkura cita Līdzēju starpā noslēgta līguma noteikumus vai Līzings devējs izmanto jebkurā citā starp Līdzējiem noslēgtā līgumā paredzētās tiesības vienpusēji atkāpties no saistības pirms termiņa beigām;
- 10.3.11. Ja Līzings nēmējs neievēro Līgumā noteikto Īpašuma apdrošināšanas pienākumu vai kavē jebkura Līguma 7.punktā noteiktā pienākuma izpildes termiņus;
- 10.3.12. Līzings nēmējs pārkāpj Līguma 6.6. vai 6.7.punkta noteikumus;
- 10.3.13. Ja ir uzsākts Līzings nēmēja tiesiskās aizsardzības process, tiesā ir iesniegts Līzings nēmēja maksātnespējas pieteikums, tiek uzsākta Līzings nēmēja likvidācija (arī reorganizācijas ceļā, ja pirms tam nav rakstiskas Līzings devēja piekrišanas), izsludināta Līzings nēmēja maksātnespēja vai bankrots, kā arī, ja Līzings nēmējs (fiziska persona) tiek pasludināts par bezvēsts prombūtnē esošu vai mirušu.
- 10.4. Iestājoties Līguma 10.2.2.apakšpunktā paredzētajiem apstākļiem, Līzings nēmējam ir pienākums nekavējoties pēc Līzings devēja rakstveida paziņojuma saņemšanas samaksāt Līzings devējam visas tā Līguma sakarā samaksātās naudas summas, kā arī Līzings nēmējam ir pienākums maksāt Procentus par periodu līdz Līguma saistību izpildei. Pēc šajā punktā noteiktā maksājuma izpildes Līzings nēmējs pārņem Līzings devēja prasījuma tiesības pret Pārdevēju.
- 10.5. Par atkāpšanos no Līguma saskaņā ar Līguma 10.3.1.apakšpunktu Līzings devējs brīdina Līzings nēmēju, 7 (septiņas) dienas iepriekš nosūtīt Līzings nēmējam rakstisku paziņojumu. Līzings devējs var pieņemt lēmumu turpināt Līguma saistības, ja Līzings nēmējs samaksā Līzings devējam paziņojumā norādītos nokavētos maksājumus un turpmākos Līguma maksājumus noteiktajā apmērā un termiņā, kā arī izpilda citas paziņojumā norādītās Līzings devēja prasības. Līzings nēmējam ir pienākums pēdējā Līguma darbības dienā nodot Īpašuma turējumu Līzings devējam.
- 10.6. Pamatojoties uz Līguma 10.3.2. – 10.3.13. apakšpunktiem, Līzings devējs paziņo Līzings nēmējam par vienpusēju atkāpšanos no Līguma un pieprasa Līzings devējam tā norādītajā termiņā un vietā nodot Īpašuma turējumu vai līdz minētā termiņa beigām izpildīt Līguma saistības pirms termiņa pilnā apmērā. Šādos gadījumos Līguma darbība tiek izbeigta attiecīgā paziņojuma saņemšanas dienā, ievērojot Līguma 12.2. punkta noteikumus.
- 10.7. Līguma 10.3.2. apakšpunktā paredzētajā gadījumā un gadījumos, kad Līzings devējs vienpusēji atkāpjas no Līguma un pārņem Īpašumu savā turējumā, Līzings nēmējs pilnvarot Līzings devēju realizēt Īpašumu par brīvu cenu un bez izsoles. Līzings nēmējam ir pienākums Līzings devēja paziņojumā norādītajā termiņā samaksāt Līzings devējam naudas summu, kas ir vienāda ar starpību starp Īpašuma cenu un no Īpašuma realizācijas iegūto naudas summu, kā arī atlīdzināt Līzings devējam izdevumus par Īpašuma pārņemšanu, glabāšanu, realizēšanu.
- 10.8. Līzings nēmējs atbild par Līguma saistību izpildi ar visu savu mantu un Līzings nēmējs piekrīt, ka Līzings devējs ir tiesīgs vērst savu prasījumu izpildījumu uz citu Līzings nēmēja mantu arī pirms Īpašuma realizēšanas. Pēc Īpašuma realizēšanas Līzings devējs izmaksā Līzings nēmējam naudas summu, kas atliek pēc Līzings nēmēja saistību pret Līzings devēju pilnīgas dzēšanas.

11. STRĪDU IZŠKIRŠANAS KĀRTĪBA

Jebkuru strīdu, nesaskaņu vai prasību saistībā ar Līgumu, Līguma saistību izpildi, Līguma darbību vai tā izbeigšanu Līdzēji risina pārrunu ceļā, ja vienošanās netiek panākta, strīds pēc prasītāja izvēles tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā vai šķīrējtiesā – «Rīgas Apvienotā šķīrējtiesa», reģistrācijas Nr.40003940446, adrese Lāčplēša iela 27-3, Rīga, LV-1011, Latvija. Šķīrējtiesā lieta tiks izskatīta rakstveida procesā, latviešu valodā uz iesniegto dokumentu pamata, saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un saskaņā ar šķīrējtiesas reglamentu, viena šķīrējtiesneša sastāvā, kuru iecel šķīrējtiesas priekšsēdētājs. Šķīrējtiesas spriedums ir galīgs, nav pārsūdzams un Līdzējiem ir saistošs.

12. INFORMĀCIJAS SNIEGŠANA UN KONFIDENCIALITĀTE

- 12.1. Ja Līzings nēmējs ir juridiska persona, Līzings nēmējam ir jāuzrāda Līzings devējam pēc tās pieprasījuma bilance, peļņas un zaudējumu aprēķini, finanšu atskaites un jebkuri citi dokumenti.
- 12.2. Jebkurš paziņojums, kas nosūtīts Līdzējam ierakstītā vēstulē uz Līgumā norādīto adresi vai adresi, kuru vēlāk viens Līdzējs paziņo otram, uzskatāms par saņemtu, kad no nosūtīšanas dienas ir pagājušas 5 (piecas) darba dienas.
- 12.3. Līzings nēmējs piekrīt un apstiprina, ka Līzings devējs ir tiesīgs veikt Līzings nēmēja personas datu apstrādi, tai skaitā, pieprasīt, saņemt un apstrādāt Līzings nēmēja personas datus no trešajām personām un likumdošanā noteiktā kārtībā izveidotām datu bāzēm, ja tas pēc Līzings devēja ieskatiem nepieciešams Līzings nēmēja un Līzings devēja tiesisko attiecību nodibināšanai vai saistību izpildes nodrošināšanai. Līzings nēmējs piekrīt, ka Līzings devējs piekrīt, ka Līzings devējs ir tiesīgs izmantot Līzings nēmēja datus pakalpojumu piedāvāšanai, no pakalpojumu piedāvājumu turpmākas saņemšanas var atteikties, iesniedzot Līzings devējam atbilstoša satura paziņojumu.
- 12.4. Līdzēji apņemas neizpaust trešajām personām informāciju, kas izriet no šī Līguma, izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus.

13. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 13.1. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu darbību.
- 13.2. Nosacījumi, kas nav atrunāti Līgumā, jāizskata saskaņā ar Latvijas Republikai saistošiem normatīvajiem aktiem.
- 13.3. Jebkuri Līguma papildinājumi un grozījumi tajā ir spēkā, ja tiek noformēti rakstiski un ir Līdzēju parakstīti. Pēc spēkā stāšanās tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 13.4. Līgums ir sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie Līzings devēja, bet otrs pie Līzings nēmēja.
- 13.5. Gadījumā, ja Līguma darbība tiek izbeigta pirms termiņa bez Īpašuma izpirkuma, Līzings devējam ir tiesības nodot no Līguma izrietošo informāciju trešajām personām un pilnvarot tās rīkoties savā vārdā ar mērķi sekmēt Līzings nēmēja saistību izpildi pret Līzings devēju vai cedēt no Līguma izrietošos prasījumus trešajām personām.

Līzings ņēmējs apliecina, ka: ir iepazinies ar visiem Līguma noteikumiem, Līzings ņēmējam tika izskaidroti gan Līguma noteikumi, gan to piemērošana, Līzings ņēmējam tie ir pilnībā saprotami un Līgumā ir tikai tie noteikumi, par kuriem Līdzēji ir vienojušies.

Līzings devējs:

Līzings ņēmējs:

Ar Līguma tekstu esmu iepazinies

201__gada __. _____

Galvotājs:

(Vārds, Uzvārds)